

HOLBÆK SPORTSBY VEJEN IDRÆTSCENTER DEN 10-11. APRIL 2018



**Holbæk
Kommune**

KULTUR, FRITID & BORGERSERVICE

Kan man designe et inkluderende og bredt favnede idrætsmiljø helt fra bunden og samle hele byens idrætsliv om ideen?
Visioner og udfordringer for Holbæk Sportsby





Oplæg

1. Hvor kom vi fra
2. Visionen for Holbæk Sportsby – samling af hele byens idrætsliv
3. Foreningerne
4. Den nye ramme – hvad får vi
5. Organisatoriske rammer
6. Tværgående brug
7. Opsamling



**Holbæk
Kommune**

KULTUR, FRITID & BORGERSERVICE



Hvor kom vi fra?



- 7 forskellige enkelt stående bygninger (stadionhal, badmintonhal, svømmehal, tennishal, atletikklubhus, fodbold klubhus, stadion med atletikbane, klubhus gangsport mm) – opført ca. 60/70'erne nogle ældre Fordelt på flere forskellige matrikler
- Vedligeholdelseefterslæb på min. 90 mio. kr.



**Holbæk
Kommune**

KULTUR, FRITID & BORGERSERVICE

Foreningerne havde en fælles vision



**Holbæk
Kommune**

KULTUR, FRITID & BORGERSERVICE



Visionen for Holbæk Sportsby - samling af hele byens idrætsliv

- Foreninger gik til kommunalbestyrelsen med en vision
 - én samlet løsning for alle faciliteter
 - ét sted med plads til udvikling for fremtidens behov
- Inputs fra fodbold, atletik, badminton, basket, bordtennis, budoskolen, cykelsport, gangsport, håndbold, karate, løbeklub, orienteringsklub, racketlon, petanque, skatere og skøjtere, svømmeklub, floorball, hockey og tennis
- Rideklub, kunsthøjskole, naboer til området
- Skolerne, erhvervsskolerne,
- Ældrerådet og handicaporganisationerne
- Sundhedscenter

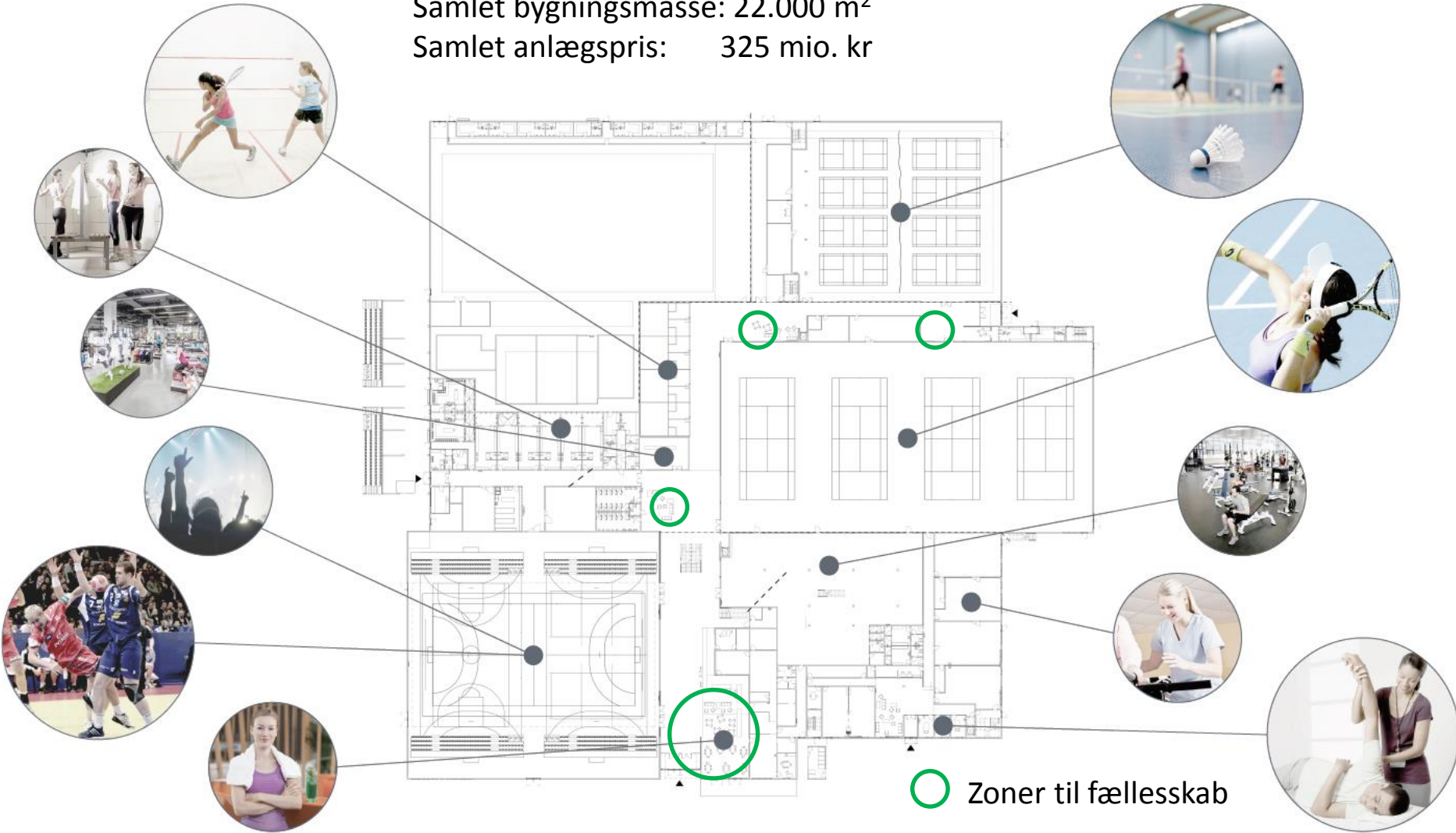


Hvor ville vi hen - dogmerne?

1. Alle faciliteter skal kunne anvendes til mindst 3 aktiviteter, 365 dage om året
2. Den ene af de tre aktiviteter skal kunne foregå spontant
3. Alle livsfaser skal ind tænkes i planlægningen
4. Området skal indeholde et centralt beliggende sted, hvor energien fortættes og hvor modsætningerne kan mødes og bringes i samspil
5. Der skal være en tæt sammenhæng med byens øvrige bevægelsesaktiviteter og –områder
6. Faciliteterne skal appellere til sanserne. De skal være inspirerende, give oplevelser og indbyde til aktivitet og leg og give idrætsoplevelsen en yderligere dimension – det skal være sjovt at svede
7. Faciliteten skal udfordre den traditionelle idrætsgren, således at den traditionelle idræt forsat skal kunne dyrkes, men samtidig skal den kunne udvikles
8. Fremtidens informationsteknologi skal ind tænkes i faciliteten

Stueplan

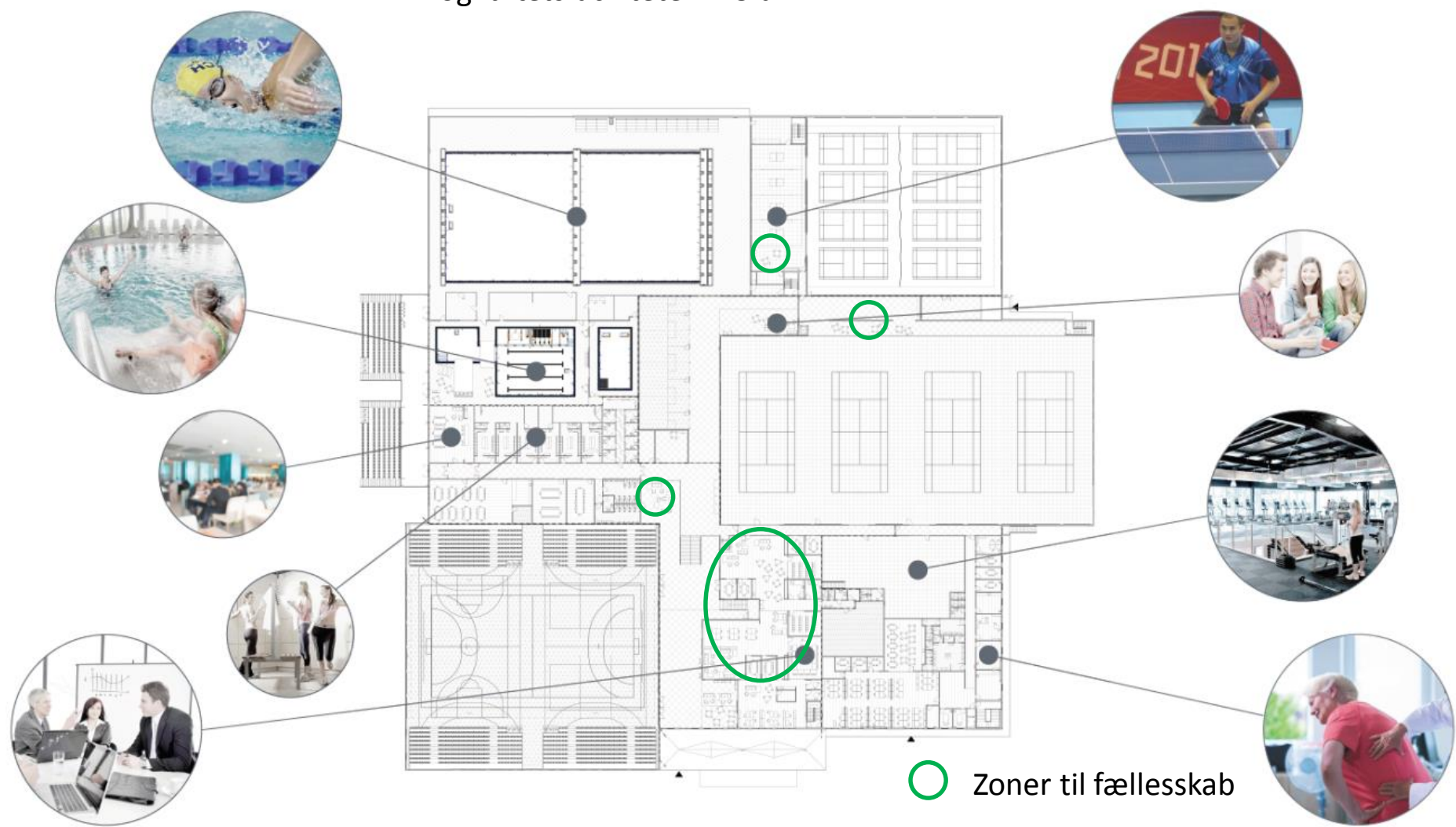
Samlet bygningsmasse: 22.000 m²
Samlet anlægspris: 325 mio. kr



○ Zoner til fællesskab

1. sal

Offentligt privat partnerskab som bygger og driver bygning og idrætsfaciliteter i 25 år.



○ Zoner til fællesskab

Organisatoriske rammer





Brugerråd, forretningsudvalg og kontrakt

- Fysiske rammer udgør ikke alene løsningen
- 400 siders kontrakt med alt fra krav til funktioner, faciliteter i anlægsfasen til drift, betalinger og vedligeholdelse i driftsfasens 25 år.



**Holbæk
Kommune**

KULTUR, FRITID & BORGERSERVICE



Brugerråd, forretningsudvalg og kontrakt

Sportsbyen har egen driftsorganisation hertil 2 samarbejdsenheder Brugerrådet og forretningsudvalget.

Brugerrådet (alle aktører med en regelmæssig gang i bygninger eller på arealet)

- **Indendørs idrætsforeninger (én repræsentant fra hver)**
- **Udendørs idrætsforeninger (én repræsentant fra hver)**

- **Indendørs selvorganiserede (én repræsentant)**
- **Udendørs selvorganiserede (én repræsentant)**

- **Folkeskolerne (én repræsentant)**
- **Sundhedscenteret (én repræsentant)**
- **Aftenskolerne (én repræsentant)**
- **Interesseorganisationerne (én repræsentant)**



VALG TIL FORRETNINGSUDVALGET

Sammensætning:

- Én repræsentant fra de indendørs idrætsforeninger
- Én repræsentant fra de udendørs idrætsforeninger
- Én repræsentant fra Sundhedscenteret
- Én repræsentant fra interesseorganisationerne
- Én repræsentant "frit valgt" (blev en repræsentant fra vandsport = kajak, svømming, dykker med mere)

Opgaver

- Deltage i dialog om anvendelse af Holbæk Sportsby
- Koordinere forskellige brugerinteresser
- Udføre praktisk konfliktløsning mellem brugerne
- Være rådgivende organ for Holbæk Sportsby og Holbæk Kommune



Tværgående brug

Sundhed og bevægelse udmøntes på mange måder via:

- Foreningsliv
- Selvorganiseret aktivitet
- Kommercielle aktiviteter

Ses ikke som modsætninger – men nærmere i symbiose

Sportsbyen skal fungere som ramme for

- Talenter og hverdagsbrugerne
- For de stærke og de mindre stærke

Idræts tænkes derfor sammen med sundhedscenter ligesom aftenskoler også skal involveret i at skabe og understøtte aktiviteter, som fastholder og inkluderer grupper ift. sundhed, motion og fællesskab



Opsamling

Kan man designe et inkluderende og bredt favnede idrætsmiljø helt fra bunden og samle hele byens idrætsliv om ideen?

- Stærk vision – bottom up
- Mange faciliteter med fokus på fællesskabet
- Sikring af fremtidige udvidelsesmuligheder og transformation
- Stærk driftsenhed med ansvar for brugertilfredshed, drift, vedligehold og nye aktiviteter



Tak for opmærksomheden



**Holbæk
Kommune**

KULTUR, FRITID & BORGERSERVICE